Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.12.2024 № 1643

Об условиях приватизации объектов недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, расположенных по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Юбилейная, д. 4а

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области и решением городской Думы от 30.11.2023 № 459 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на 2024 год», мэрия города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В целях реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества продать индивидуальному предпринимателю Макарову Юрию Валерьевичу объекты недвижимого имущества муниципальной собственности:

нежилое здание, расположенное по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Юбилейная, д. 4а, общей площадью 608,2 кв.м с кадастровым номером 79:01:0500048:1245, стоимостью 312 750 (Триста двенадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;

нежилое здание, расположенное по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Юбилейная, д. 4а, общей площадью 325,2 кв.м с кадастровым номером 79:01:0500062:183, стоимостью 167 250 (Сто шестьдесят семь тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек;

земельный участок, расположенный по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Юбилейная, д. 4а, общей площадью 960,0 кв.м с

кадастровым номером 79:01:0500062:19, стоимостью 748 000 (Семьсот сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек, с рассрочкой платежа на 5 (пять) лет.

2. Муниципальному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» в течение десяти дней с даты принятия настоящего постановления направить индивидуальному предпринимателю Макарову Юрию Валерьевичу копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проект договора купли-продажи.

3. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «ЭСМИГ».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города М.А. Семёнов
«27» 12 2024